

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.NV

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 12/2024/KDTM-PT ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp và Bản án số 07/2024/KDTM-ST ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 859/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc phân công tổ chức thi hành án số 08/QĐ-THADS ngày 28 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-THADS.NV ngày 05 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Do các đương sự không có thỏa thuận về giá khởi điểm tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, cụ thể gồm:

1. Bồn chứa xăng dầu: tổng cộng gồm 07 bồn chứa bằng sắt.

- Bồn B1: dung tích khoảng 1000 m³
- Bồn B2: dung tích khoảng 1000 m³
- Bồn B3: dung tích khoảng 100 m³
- Bồn B4: dung tích khoảng 100 m³
- Bồn B5: dung tích khoảng 10 m³
- Bồn B6: dung tích khoảng 100 m³
- Bồn B7: dung tích khoảng 100 m³

2. Hệ thống bơm xăng dầu:

- Mái che tiền chế: cột kèo sắt, mái tole, nền xi măng, diện tích: 04m x 08m.
- Máy bơm: 04 máy bơm đang hoạt động

(1) và (2): loại lớn, công suất 22KW

(3) và (4): loại nhỏ, công suất 11KW

- Hệ thống đường ống: dẫn xăng dầu từ máy bơm đến các bồn chứa xăng dầu: ống sắt 04inch, tổng chiều dài 590m.

3. Hệ thống phòng cháy chữa cháy:

- 01 máy bơm: 30KW đang hoạt động.

- Thiết bị phòng cháy chữa cháy.

- 01 bồn chứa nước nhựa: 30 m³

4. Trạm cấp phát xăng dầu

4.1. Trạm cấp phát xăng dầu cho ô tô xitec:

- Mái che tiền chế: cột kèo sắt, mái tole, nền xi măng, diện tích: 10m x 10m.

- 01 lưu lượng kế đang hoạt động, công suất khoảng 80 m³.

4.2. Trạm cấp phát xăng dầu cho phương tiện đường thủy:

- Mái che tiền chế: cột kèo sắt, mái tole, nền xi măng, diện tích: 03m x 04m

- 01 lưu lượng kế đang hoạt động, công suất khoảng 80 m³.

5. Công trình xây dựng trên đất:

Nhà kho: dạng nhà tiền chế, cột kèo sắt, vách mái tole, nền xi măng, diện tích: 08m x 10m.

Nhà tập thể: dạng nhà tiền chế, nhà sàn cát trên sông, cột kèo sắt, vách mái tole, nền cây tạp, diện tích: 04m x 06m.

6. Bình điện hạ thế (trạm biến áp 37,5KVA): 03 bình + 04 cột điện và hệ thống dây điện.

7. Xe ô tô con nhãn hiệu Toyota Land Cruiser biển số 64A – 045.85, số khung 3FJX0K286414, số máy 19411292TR, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 009081 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 23/9/2017 cho Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Cửu Long.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

3. Các tài liệu khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá.

Thời gian nộp hồ sơ:

Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng tải thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử của Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thị hành án dân sự.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp; địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Thùy